

# Приватизация – фактор успешного развития

// 28 декабря 2011 года

[https://pda.uzkimyosanoat.uz/ru/press/news-uzbekistan/privatizaciya\\_faktor\\_ushpeshnogo\\_razvitiya](https://pda.uzkimyosanoat.uz/ru/press/news-uzbekistan/privatizaciya_faktor_ushpeshnogo_razvitiya)

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «О мерах по обеспечению рационального использования и распоряжения объектами государственной собственности» от 8 сентября 2011 принимаются меры по внесению неиспользуемого государственного имущества в уставной фонд субъектов малого бизнеса с целью развития их деятельности, передаче его в аренду и нуждающимся в помещениях государственным предприятиям. Государственный комитет Республики Узбекистан по управлению государственным имуществом и его региональные управления осуществляют последовательную работу в этом направлении.

С целью обеспечения исполнения постановления и проведения разъяснительной работы на местах в сотрудничестве с Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятами города Ташкента и областей, организациями и учреждениями проведены соответствующие семинары. Заключены договора с территориальными инспекциями государственного архитектурно-строительного надзора. Все объекты прошли технический осмотр, заключения по ним представлены в организованные в регионах рабочие комиссии. В результате разработаны рекомендации по эффективному использованию каждого объекта.

В целях вовлечения в экономический оборот пустующих и незавершенных строительством объектов государственного имущества проведена их инвентаризация. Принимаются меры по техническому и технологическому переоснащению пустующих зданий, их реорганизации с целью производства конкурентоспособной, экспортоориентированной продукции.

Созданные на местах территориальные инспекции провели технический осмотр всех 1333 объектов социальной сферы и представили по ним заключения. В частности, полностью проведен осмотр объектов в Республике Каракалпакстан, Андижанской, Джизакской, Навоийской, Самаркандской и Сырдарьинской областях. Установлено, что 228 подобных объектов подлежат сносу ввиду негодности, 1003 будут пригодны к эксплуатации после капитального ремонта, 102 объекта на настоящий момент пригодны к дальнейшей эксплуатации.

Принимаются меры по рациональному использованию 127 пустующих объектов государственной собственности, не относящихся к социальной сфере. К примеру, в упомянутом постановлении определены меры по сносу признанных негодными зданий и передаче высвобожденных земельных участков на баланс органов власти или населению под строительство жилья, или предпринимателям в случае, если эти объекты уже находятся на их балансе. Государственные объекты будут внесены в уставной фонд новых хозяйствующих субъектов, обществ с ограниченной ответственностью и открытых акционерных обществ в качестве государственной доли.

Здесь сам объект считается государственной долей, а доля предпринимателя исчисляется вложенными в данный объект инвестициями. Сейчас 12 объектов переданы в аренду субъектам малого бизнеса и частного предпринимательства, столько же зданий внесены в качестве государственной доли в уставной фонд новых хозяйствующих обществ. В средствах массовой информации опубликованы объявления еще почти по 50 объектам.

В постановлении определен порядок консервации некоторых объектов до тех пор, пока у балансодержателей не возникнет потребность в них. Важно, чтобы в дальнейшем они

передавались в аренду. С этой целью уже сданы в аренду 57 пустующих зданий. В их числе – здания и сооружения сварочного цеха и лаборатории предприятия «Сувокава» Дустликского района Джизакской области и здание предприятия «Давсулмахсуспудрат» Баяутского района Сырдарьинской области, нежилое помещение в городе Алмалыке, помещение внебюджетного Пенсионного фонда Бандыханского района Сурхандарьинской области.

Источник: [УзА](#)